



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от « 29 » июля 2016 года

№ 32

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской  
области

\_\_\_\_\_ И.Ю. Солдатова

**Присутствовали члены Правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.Л. Осипов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Ю.А. Макарова
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области А.В. Мельник

**Представители органов местного самоуправления**

Заместитель главы администрации г. Костромы Ю.А. Хромушина  
Начальник отдела тарифов и сметного ценообразования управления экономики администрации г. Костромы Л.И. Войтко  
Председатель комитета городского хозяйства администрации г. Костромы Т.А. Подойницына  
Начальник отдела комитета городского хозяйства администрации г. Костромы Т.А. Кашицына  
Главный специалист отдела тарифов и сметного ценообразования управления экономики администрации г. Костромы Т.Е. Комарова

**Представители органов исполнительной государственной власти**

Начальник отдела департамента ТЭК и ЖКХ КО П.Е. Киселев  
Главный специалист-эксперт департамента ТЭК и ЖКХ КО А.А. Бобров

**Представители регулируемых организаций:**

Генеральный директор управляющей организации ООО «УК «ЭТМ Кострома» О.В. Воронова  
Финансовый директор управляющей организации ООО «УК «ЭТМ Кострома» Д.Л. Карпов  
Начальник юридического отдела управляющей организации ООО «УК «ЭТМ Кострома» К.А. Кобец  
Ведущий экономист управляющей организации ООО «УК «ЭТМ Кострома» Н.Г. Суслова

**Вопрос:** «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

**СЛУШАЛИ:**

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку.

**Вопрос №1:** «Об установлении тарифа на утилизацию твёрдых бытовых отходов для ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на 2016 – 2019 годы».

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования в коммунальном комплексе Мельник А.В., сообщившую по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление ООО «ЭкоТехноМенеджмент» (далее – предприятие) вх. № О-1274 от 06.06.2016 об установлении тарифа на утилизацию твёрдых бытовых отходов.

Предложение предприятия рассмотрено в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее ФЗ № 210), постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» (далее постановление № 520) и приказом Минрегиона от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчёту тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» (далее приказ № 47).

Для предприятия тариф на услуги по утилизации твёрдых бытовых отходов устанавливается впервые, в связи с чем, в соответствии с Постановлением № 520, избран метод установления фиксированных тарифов.

Объём твёрдых бытовых отходов принят в размере 915,84 тыс. м<sup>3</sup>, в соответствии с балансом отходов и обоснованием, предоставленным предприятием.

Расходы предприятия сформированы по статьям затрат.

1. Расходы на сырьё и материалы приняты в размере 24 959,77 тыс. руб., что на 1 312,3 тыс. руб. меньше предложения предприятия .

Затраты на электроэнергию рассчитаны в соответствии с предлагаемым объёмом 2759,4 кВт/ч, среднегодовая стоимость рассчитана в соответствии с фактической рыночной стоимостью с учётом индексации в соответствии с прогнозом Минэкономразвития, в результате чего затраты снижены на 436,53 тыс. руб.

Затраты на топливо приняты в сумме 6764,57 тыс. руб., снижены на 249,86 тыс. руб. в связи с устранением арифметической ошибки и приведением в соответствие с предоставленным подтверждающим расчётом предприятия.

Затраты на газ рассчитаны исходя из договоров на поставку и транспортировку газа и приняты в размере 171,81 тыс. руб.

2. Расходы на оплату труда с отчислениями на социальные нужды приняты в соответствии с предложением предприятия в размере 40 161,82 тыс. руб.

3. Амортизация основных производственных фондов принята в полном размере в соответствии с предоставленным скорректированным расчётом предприятия в части амортизации оборудования – 38 515,75 тыс. руб. и спецтранспорта – 4218,15 тыс. руб.

В части амортизации зданий и сооружений затраты, учтённые в тарифе, снижены на 21 710,5 тыс. руб. и приняты в размере 15 043,42 тыс. руб. Снижение произведено на основании абзаца 2 пункта 19 приказа № 47 в связи с исключением повторного учёта затрат, отнесённых к финансовым потребностям по реализации инвестиционной программы, в соответствии с которой для предприятия установлена инвестиционная надбавка.

4. Расходы на ремонт и техническое обслуживание основных средств приняты в полном размере в соответствии с предоставленным скорректированным расчётом предприятия в части оборудования – 7 615,40 тыс. руб. и спецтранспорта – 1 710,94 тыс. руб.

Расходы на ремонт и техническое обслуживание зданий не приняты в соответствии с приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения"

5. Арендная плата за землю принята в соответствии с проектом договора аренды и письмом, предоставленным арендодателем – Управлением земельных и имущественных отношений администрации города Костромы в размере 6670,23 тыс.руб.

6. Расходы на оплату услуг, выполненных сторонними организациями, приняты в размере 42 278,02 тыс. руб., что на 5 027,46 тыс. руб. меньше предложения предприятия.

Расходы на оплату услуг управляющей организации приняты в размере 10 421,90 тыс. руб., снижены в соответствии с уточнённым расчётом предприятия в связи с исключением повторных затрат на коммунальные услуги и прочих, включённых в основные статьи затрат

Расходы на клининговые услуги и вывоз ЖБО приняты на основании договоров.

Затраты на утилизацию балластных фракций отходов приняты исходя из объёма захораниваемых отходов 412,13 тыс. м<sup>3</sup> в сумме 29 689,57 тыс. руб. в соответствии с установленным для ООО «Гермес» тарифом на утилизацию (захоронение) ТБО - 72,04 руб. за м<sup>3</sup>.

7. Прочие расходы приняты в размере 7 829,63 тыс. руб. на основании предоставленных договоров и подтверждённых расчётов предприятия, снижение относительно предложения предприятия составило 2 921,45 тыс. руб. Однократные затраты разделены на период регулирования, затраты на доставку персонала (аренда автобуса) и питание учтены в прибыли предприятия.

Учитывая вышеизложенное, расходы предприятия в целом составили 189 003,13 тыс. руб.

Доходы от реализации возвратных отходов приняты на основании предложения предприятия в размере 136 783,59 тыс. руб. из расчёта доходов, получаемых на 1 м<sup>3</sup> отходов.

В итоге финансовые потребности для реализации производственной программы составили 55 121,29 тыс. руб.

Тарифы на период с 2017 по 2019 годы установлены методом индексации. Для расчёта приняты показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017-2019 годов.

Предлагается утвердить следующие тарифы на услуги по утилизации твёрдых бытовых отходов для ООО «ЭкоТехноМенеджмент»

Период	Тариф, руб./куб.м.	
	С налогом на добавленную стоимость	Без налога на добавленную стоимость
с 01.09.2016 по 31.12.2016	71,02	60,19
с 01.01.2017 по 30.06.2017	71,02	60,19
с 01.07.2017 по 31.12.2017	71,96	60,98
с 01.01.2018 по 30.06.2018	71,96	60,98
с 01.07.2018 по 31.12.2018	72,59	61,52
с 01.01.2019 по 30.06.2019	72,59	61,52
с 01.07.2019 по 31.12.2019	73,23	62,06

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение Консультанта отдела регулирования в коммунальном комплексе Мельник А.В.

поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Мельник А.В.

О. В. Воронова выразила следующее мнение:

- в период пуско-наладки оборудования, эксплуатируемого предприятием, выявлено, что морфология отходов не соответствует расчётной и заявленной в инвестиционной программе и использованной при расчёте тарифа;

- объект захоронения балластных отходов может быть пересмотрен, в результате чего финансовое обеспечение выполнения производственной программы и доходы от регулируемого вида деятельности существенно изменятся.

Просим предоставить возможность пересмотра тарифа.

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на услуги по утилизации твердых бытовых отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент» на 2016 – 2019 годы в следующем размере:

Период	Тариф, руб./куб.м.	
	С налогом на добавленную стоимость	Без налога на добавленную стоимость
с 01.09.2016 по 31.12.2016	71,02	60,19
с 01.01.2017 по 30.06.2017	71,02	60,19
с 01.07.2017 по 31.12.2017	71,96	60,98
с 01.01.2018 по 30.06.2018	71,96	60,98
с 01.07.2018 по 31.12.2018	72,59	61,52
с 01.01.2019 по 30.06.2019	72,59	61,52
с 01.07.2019 по 31.12.2019	73,23	62,06

2. Согласовать производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент» в сфере утилизации твердых бытовых отходов на 2016 – 2019 годы.

3. Установленные тарифы действуют с 1 сентября 2016 года по 31 декабря 2019 года.

4. Постановление об утверждении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 сентября 2016 года.

5. При наличии объективных изменений условий деятельности ООО «ЭкоТехноМенеджмент», влияющих на стоимость услуг предприятия, провести досрочный пересмотр тарифов по утилизации твердых бытовых отходов, установленных для ООО «ЭкоТехноМенеджмент».

Результаты голосования:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Осипов П.Л.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Макарова Ю.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Верно А.В.Мельник\_\_\_\_\_

**Вопрос №2: «О выборе метода регулирования тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплогазсервис» потребителям городского поселения поселок Сусанино на 2016 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела финансов, проверок и контроля Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление ООО «Теплогазсервис» вх. № О-1560 от 25.07.2016 года о выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского поселения поселок Сусанино на 2016 год. Организацией предложен метод регулирования тарифов – метод экономически обоснованных затрат.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения на основании договора аренды с Лебедевым А.А. от 12.05.2016 № 37 сроком на 11 месяцев.

Ранее, в 1-м полугодии 2016 года, услуги теплоснабжения в п. Сусанино оказывало ООО «Водоресурс», которому в соответствии с законодательством Департаментом устанавливались тарифы на тепловую энергию. Потребителями являлись организации, финансируемые из бюджета и прочие потребители.

В связи с новым договором аренды, в 2016 году ООО «Теплогазсервис» будет оказывать услуги теплоснабжения в п. Сусанино организациям, финансируемым из бюджета и прочим потребителям.

В связи с изложенным, предлагается выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию для ООО «Теплогазсервис» на 2016 год метод экономически обоснованных расходов (затрат).

**РЕШИЛИ:**

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела финансов, проверок и контроля поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение главного специалиста-эксперта отдела финансов, проверок и контроля.

Результаты голосования:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Осипов П.Л.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Макарова Ю.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Верно А.А. Шипулина \_\_\_\_\_

Секретарь Правления

П.В. Северюхин

29 июля 2016 г.